

# **Beleidsplan**

**Beheer Onroerend Goed Seinpost Slinge**

## **Stichting BOG Seinpost Slinge**

Dit beleidsplan geeft inzicht in de manier waarop Stichting BOG Seinpost Slinge het werk uitvoert om haar doelstelling te bereiken.

### **1. Inleiding**

Stichting Beheer Onroerend Goed (BOG) Seinpost Slinge beheert het vastgoed en de roerende goederen dat gebruikt wordt door Stichting Seinpost Slinge en Stichting Seinpost Slinge Maatschappelijk. Dat vastgoed bestaat uit een zalencentrum, een appartement en een eengezinswoning.

### **2. Missie, visie en strategie**

Stichting BOG Seinpost Slinge vindt het belangrijk om bij te dragen aan wijkopbouw en sociale cohesie. Daarom heeft de stichting op 23-11-2016 de stichting Steun Sonshine overgenomen en de naam veranderd. Stichting BOG Seinpost Slinge heeft als doel om de Stichting Seinpost Slinge en Stichting Seinpost Slinge Maatschappelijk te voorzien in huisvesting. In deze huisvesting wordt een plek aangeboden voor de mensen uit de wijk Pendrecht, waar ze elkaar kunnen ontmoeten, ondersteuning kunnen krijgen en kunnen groeien.

### **3. Doelstelling**

De doelstelling van de stichting BOG Seinpost Slinge is het ondersteunen in de meest ruime zin van de activiteiten van Stichting Seinpost Slinge en van de activiteiten van Stichting Seinpost Slinge Maatschappelijk.

### **4. Strategie en activiteiten**

De stichting BOG Seinpost Slinge probeert haar doel te bereiken door:

- Het bieden van huisvesting aan Stichting Seinpost Slinge ten behoeve van haar activiteiten.
- Het bieden van huisvesting aan Stichting Seinpost Slinge Maatschappelijk ten behoeve van haar activiteiten.
- Het beheren van het pand.
- Het verhuren van de woongedeeltes van het pand.

### **5. Organisatie**

KVK nummer: 24407977

ANBI status: ja.

### **6. Bestuur**

Het bestuur bestaat uit drie bestuursleden die het dagelijks bestuur vormen.

Voorzitter: H. Oorbeek

Penningmeester: R. Overkamp

Secretaris: D. van den Boogaart

De bestuurders van de stichting doen hun werk onbezoldigd.

## **7. Werknemers**

De stichting heeft geen werknemers in dienst. Wel maakt zij gebruik van vrijwilligers in het onderhouden van het pand en de tuin.

## **8. Het werven van gelden**

De stichting werft zijn gelden door middel van huur. Elke maand betalen de Stichting Seinpost Slinge en Stichting Seinpost Slinge Maatschappelijk en incidenteel andere huurders de huur voor de huisvesting van hun activiteiten. Daarnaast betalen de huurders van het appartement en eengezinswoning maandelijks de huur. Van deze gelden wordt het beheer van het pand uitgevoerd en de rente betaald over de lening naar de Stichting Sint Laurensfonds.

## **9. Beheer en besteding van het vermogen**

De stichting is een vermogen aan het opbouwen, zodat in 2020 begonnen kan worden met de aflossing van het pand. Van 2016 tot 2020 hoeft er namelijk niet afgelost te worden, maar wordt alleen de rente maandelijks betaald.